

令和6年12月20日

関係者各位

社会福祉法人茨塚福祉会
理事長 深井 一美

第二山王苑あけぼの（特別養護老人ホーム・ショートステイ）
事業廃止のお知らせ【重要】

謹啓

寒冷の候、皆様にはますますご健勝のこととお慶び申し上げます。日頃より当施設の運営に多大なるご協力を賜り、心より感謝申し上げます。

さて、当法人が運営する地域密着型特別養護老人ホーム第二山王苑あけぼの（平成21年4月開設）につきまして、平成25年頃より建物内外で当時の設計や施工の不良が原因となる雨漏りが散見され、平成30年には地下ピット（建物の床下）内に雨水や地下水が常に滞留し、建物内の高湿度が確認されました。

これにより、通常の経年劣化に加え、建物全体の劣化が異常に早く進行しております。専門家の助言を受けた結果、補修や修繕によって改善することが極めて困難であることが判明しました。長期的な維持・管理が難しく、入居者様の安心・安全を確保することができない状況となっております。

そのため、当施設の入居者様には同法人施設の特別養護老人ホーム山王苑等への移動をお願いすることとなり、全入居者様の移動が完了次第、誠に遺憾ながら当施設は閉鎖し、併設するショートステイあけぼのも同時に閉鎖いたします。

これまで、法人内にて協議を重ね、入居者様第一に考えた結果、誠に苦渋の決断ではございますが、施設の閉鎖へ至ったことをご理解賜りますようお願い申し上げます。

なお、事業の廃止は今年度末（令和7年3月31日まで）を予定しております。

平成21年4月1日に開設以来、地域の皆様にあいさつとご支援いただきました。これまでお世話になりました皆様には、職員一同心から感謝申し上げますとともに、ご迷惑をおかけすることを深くお詫び申し上げます。

本件に関してご不明な部分や相談等がございましたら、担当者までご遠慮なくご連絡いただけますようお願い申し上げます。

皆様の今後のご健勝とご発展を心よりお祈り申し上げます。

謹白

※令和7年3月31日まで

【本件に関するお問い合わせ先】 ※月曜日～金曜日 平日8時30分～17時30分	
第二山王苑あけぼの 施設長 伊藤 孝司	電話0250-41-5650

※令和7年4月1日以降

【本件に関するお問い合わせ先】 ※月曜日～金曜日 平日8時30分～17時30分	
法人本部（特別養護老人ホーム山王苑内）担当 萬歳	電話0250-58-8989